



SAADIYAT BEACH
RESIDENCES

800 TDIC (8342)
www.saadiyat.ae

FLOOR PLANS SUPERIOR

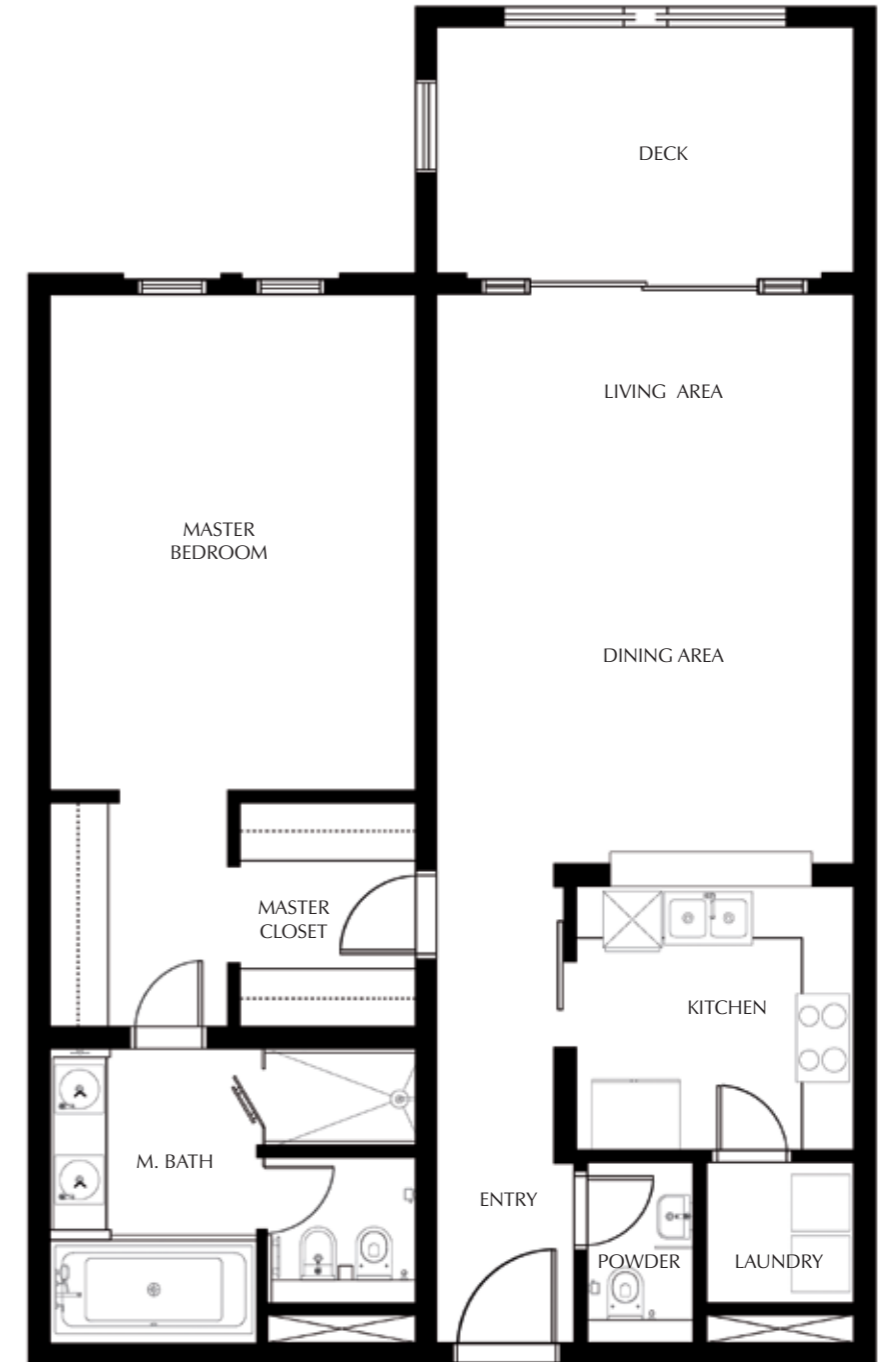


SAADIYAT BEACH RESIDENCES

مخططات الشقق - غرفة نوم واحدة (أ) FLOOR PLANS - 1BEDROOM TYPE (A)

Dimensions		القياسات	
Area	Unit m	وحدة القياس م	المكان
Living room/Dining	4.22 x 5.85	٤,٢٢ x ٥,٨٥	غرفة المعيشة
Master Bedroom	10.35 x 3.72	١٠,٣٥ x ٣,٧٢	غرفة نوم رئيسية
Kitchen	2.82 x 2.70	٢,٨٢ x ٢,٧٠	المطبخ
No. of Carparks	1	1	عدد مواقف السيارات

Area Schedules		المساحات	
Area	Sq. M	متر مربع	المكان
Internal Area	93.37	٩٣,٣٧	المساحة الداخلية
External Area	12.48	١٢,٤٨	المساحة الخارجية
Total Area	105.85	١٠٥,٨٥	المساحة الإجمالية



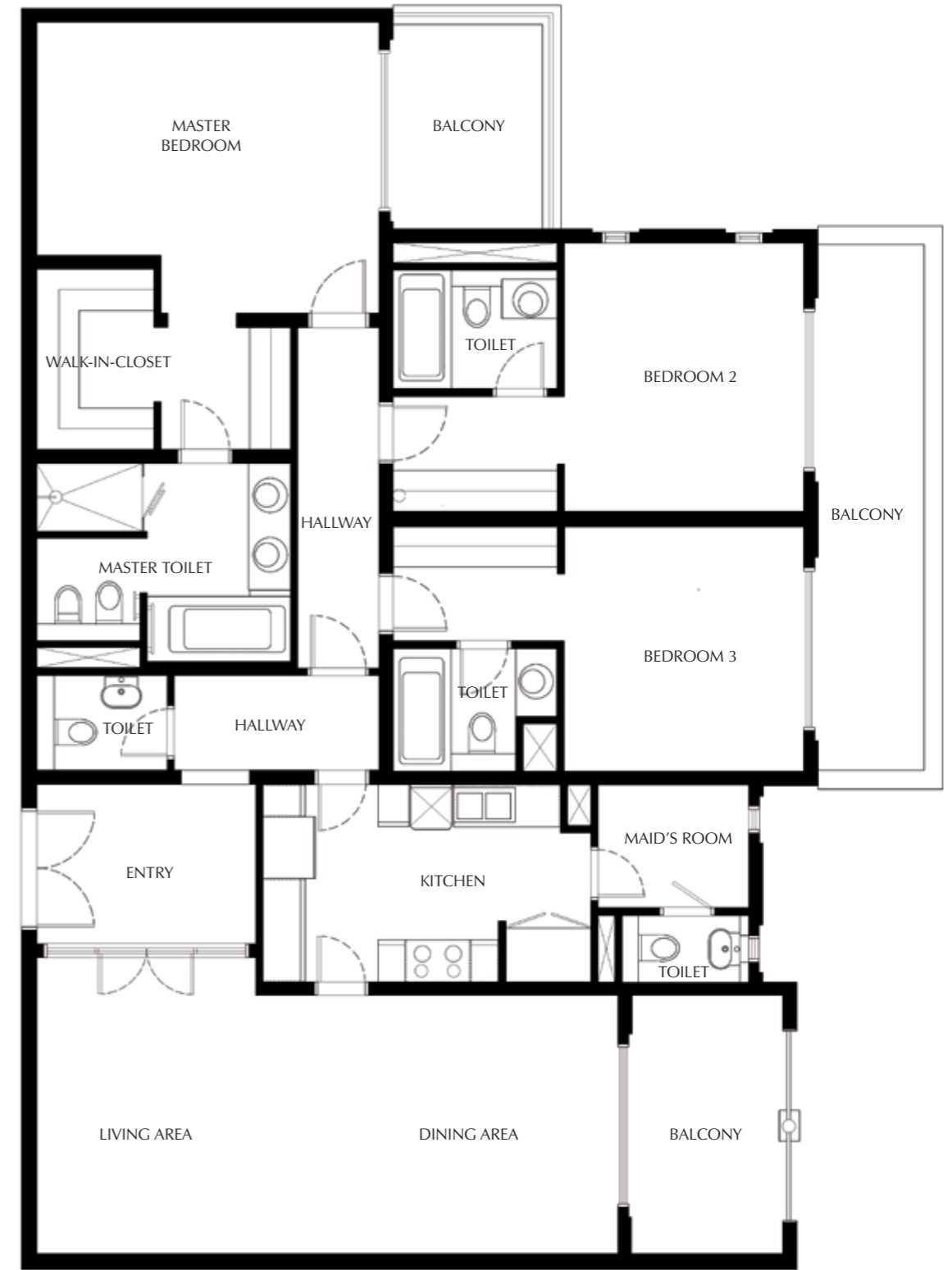
لا ينطبق مقياس الرسم على المخططات، وللمطور الحق بتغييرها من دون سابق إنذار.
Plans are not to scale and developer reserves the right to change the floor plans without notice.



SAADIYAT BEACH RESIDENCES

مخططات الشقق - ثلاث غرف نوم (ج) FLOOR PLANS - 3 BEDROOM TYPE (C)

Dimensions		القياسات	
Area	Unit m	وحدة القياس م	المكان
Living room/Dining	3.80 x 5.20	٣,٨٠ x ٥,٢٠	غرفة المعيشة
Master Bedroom	8.40 x 5.00	٨,٤٠ x ٥,٠٠	غرفة نوم رئيسية
Bedroom 2	6.00 x 3.60	٦,٠٠ x ٣,٦٠	غرفة النوم
Bedroom 3	6.00 x 3.95	٦,٠٠ x ٣,٩٥	غرفة النوم ٣
Maids Room	2.90 x 2.20	٢,٩٠ x ٢,٢٠	غرفة الخادمة
Kitchen	2.90 x 4.80	٢,٩٠ x ٤,٨٠	المطبخ
No. of Carparks	2	٢	عدد مواقف السيارات
Area Schedules		المساحات	
Area	Sq. M	متر مربع	المكان
Internal Area	179.70	١٧٩,٧٠	المساحة الداخلية
Internal Balcony Area	32.14	٣٢,١٤	منطقة الشرفة الداخلية
Total Area	211.84	٢١١,٨٤	المساحة الإجمالية



لا ينطبق مقياس الرسم على المخططات، وللمطور الحق بتغييرها من دون سابق إنذار.
Plans are not to scale and developer reserves the right to change the floor plans without notice.

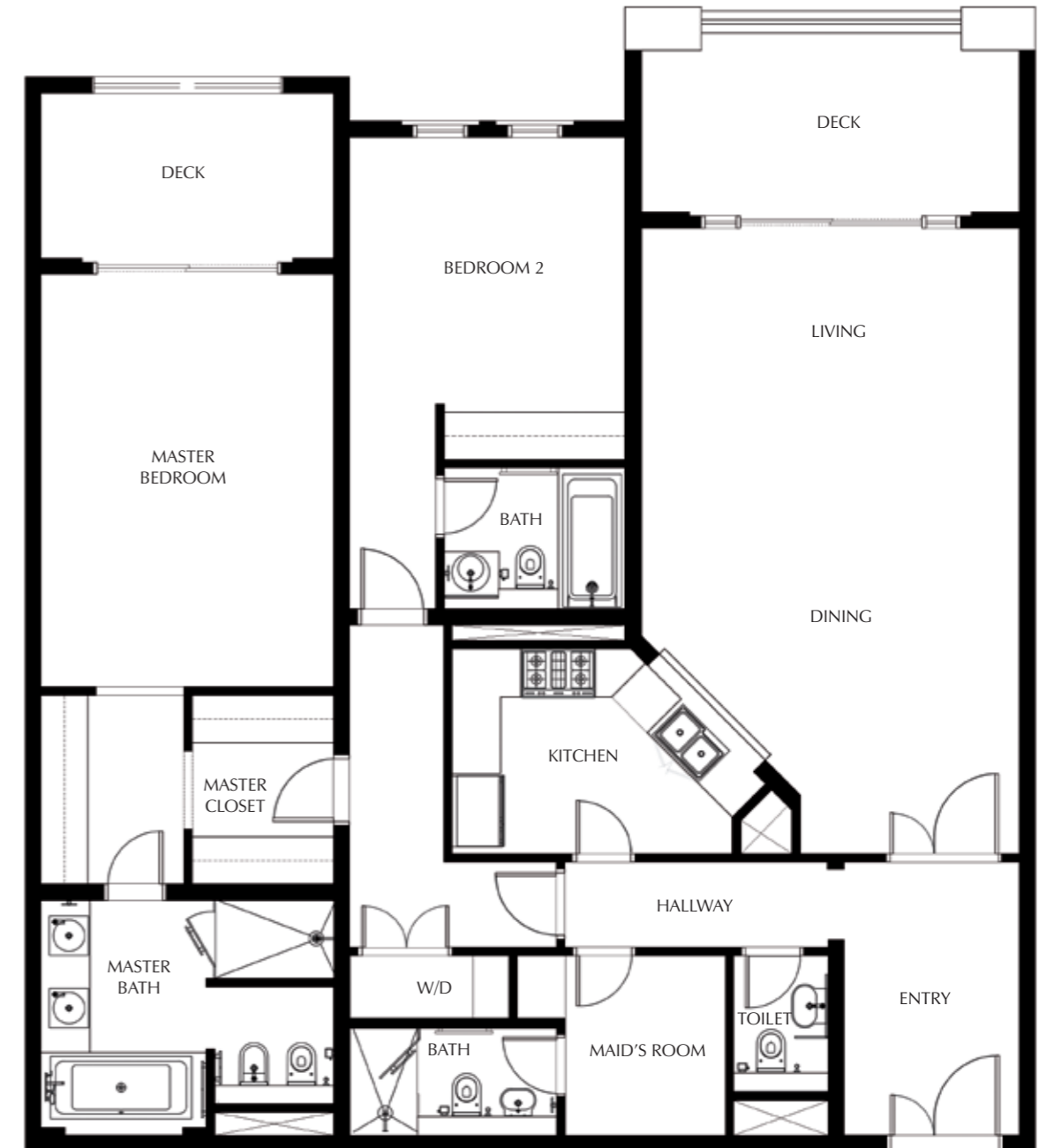


SAADIYAT BEACH RESIDENCES

مخططات الشقق - غرفتي نوم (ب) FLOOR PLANS - 2 BEDROOM TYPE (B)

Dimensions		القياسات	
Area	Unit m	وحدة القياس م	المكان
Living room/Dining	4.82 x 7.94	٤,٨٢ x ٧,٩٤	غرفة المعيشة
Master Bedroom	10.65 x 3.72	١٠,٦٥ x ٣,٧٢	غرفة نوم رئيسية
Bedroom 2	5.90 x 3.50	٥,٩٠ x ٣,٥٠	غرفة النوم ٢
Kitchen	4.37 x 2.60	٤,٣٧ x ٢,٦٠	المطبخ
No. of Carparks	2	٢	عدد مواقف السيارات

Area Schedules		المساحات	
Area	Sq. M	متر مربع	المكان
Internal Area	154.47	١٥٤,٤٧	المساحة الداخلية
Internal Balcony Area	22.23	٢٢,٢٣	منطقة الشرفة الداخلية
Total Area	176.70	١٧٦,٧٠	المساحة الإجمالية



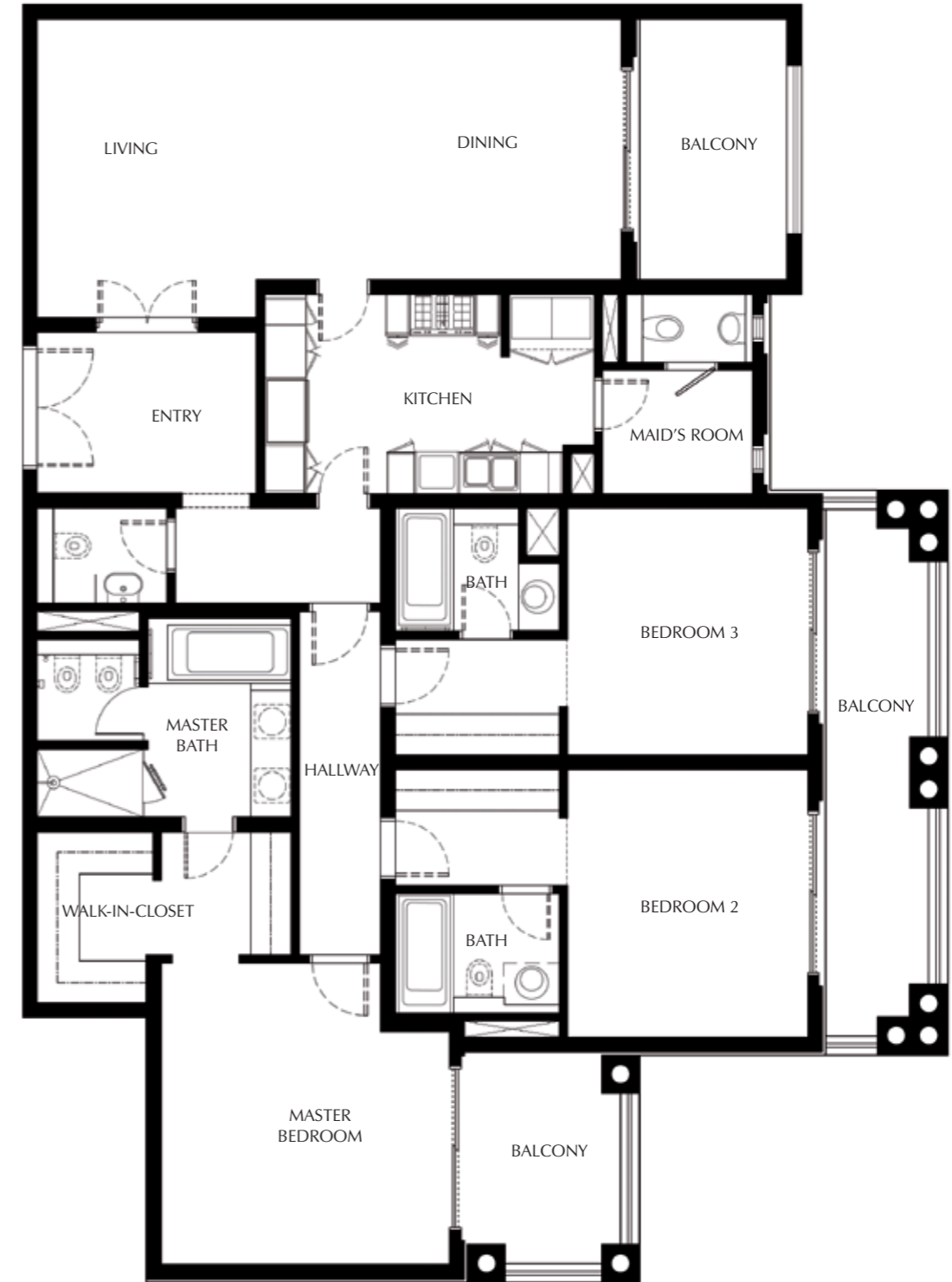
لا ينطبق مقياس الرسم على المخططات، وللمطور الحق بتغييرها من دون سابق إنذار.
Plans are not to scale and developer reserves the right to change the floor plans without notice.



SAADIYAT BEACH RESIDENCES

مخططات الشقق - ثلاث غرف نوم (ج) FLOOR PLANS - 3 BEDROOM TYPE (C1)

Dimensions		القياسات	
Area	Unit m	وحدة القياس م	المكان
Living room/Dining	3.80 x 8.50	٣,٨٠ x ٨,٥٠	غرفة المعيشة
Master Bedroom	4.40 x 10.85	٤,٤٠ x ١٠,٨٥	غرفة نوم رئيسية
Bedroom 2	6.20 x 3.90	٦,٢٠ x ٣,٩٠	غرفة النوم ٢
Bedroom 3	6.20 x 3.60	٦,٢٠ x ٣,٦٠	غرفة النوم ٣
Kitchen	4.80 x 2.90	٤,٨٠ x ٢,٩٠	المطبخ
No. of Carparks	2	٢	عدد مواقف السيارات
Area Schedules		المساحات	
Area	Sq. M	متر مربع	المكان
Internal Area	175.2	١٧٥,٢٠	المساحة الداخلية
Internal Balcony Area	24.10	٢٤,١٠	منطقة الشرفة الداخلية
External Balcony Area	8.25	٨,٢٥	منطقة الشرفة الخارجية
Total Area	207.55	٢٠٧,٥٥	المساحة الإجمالية



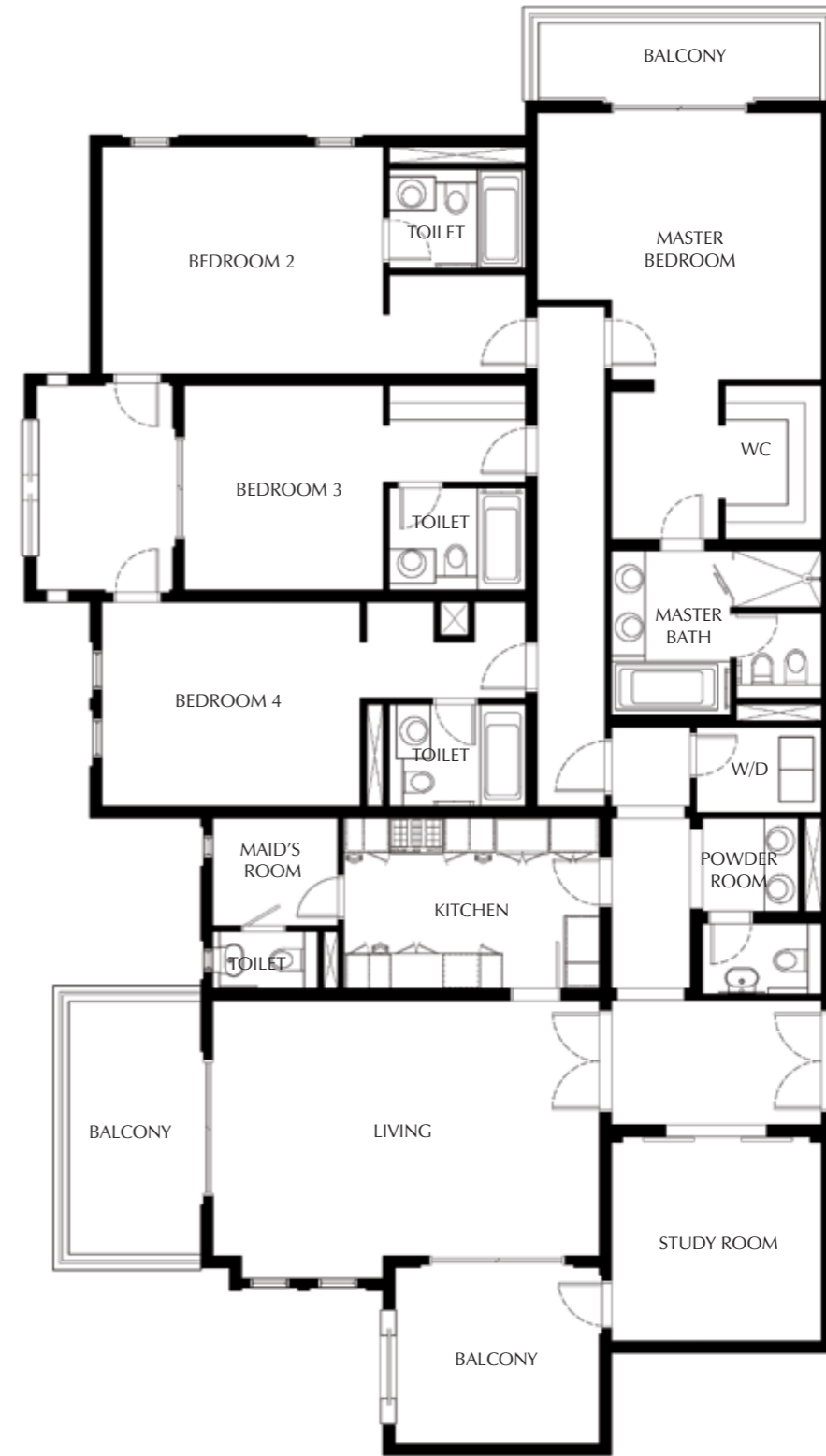
لا ينطبق مقياس الرسم على المخططات، وللمطور الحق بتغييرها من دون سابق إنذار.
Plans are not to scale and developer reserves the right to change the floor plans without notice.



SAADIYAT BEACH RESIDENCES

مخططات الشقق - أربع غرف نوم (د) FLOOR PLANS - 4 BEDROOM TYPE (D)

Dimensions		القياسات	
Area	Unit m	وحدة القياس م	المكان
Living room/Dining	4.90 x 6.80	٤,٩٠ x ٦,٨٠	غرفة المعيشة
Master Bedroom	9.90 x 5.00	٩,٩٠ x ٥,٠٠	غرفة نوم رئيسية
Bedroom 2	7.05 x 4.00	٧,٠٥ x ٤,٠٠	غرفة النوم ٢
Bedroom 3	6.00 x 3.60	٦,٠٠ x ٣,٦٠	غرفة النوم ٣
Bedroom 4	7.05 x 3.60	٧,٠٥ x ٣,٦٠	غرفة النوم ٤
Kitchen	3.00 x 4.50	٣,٠٠ x ٤,٥٠	المطبخ
No. of Carparks	3	٣	عدد مواقف السيارات
Area Schedules		المساحات	
Area	Sq. M	متر مربع	المكان
Internal Area	248.50	٢٤٨,٥٠	المساحة الداخلية
Internal Balcony Area	33.19	٣٣,١٩	منطقة الشرفة الداخلية
External Balcony Area	10.40	١٠,٤٠	منطقة الشرفة الخارجية
Total Area	292.09	٢٩٢,٠٩	المساحة الإجمالية



لا ينطبق مقياس الرسم على المخططات، وللمطور الحق بتغييرها من دون سابق إنذار.
Plans are not to scale and developer reserves the right to change the floor plans without notice.